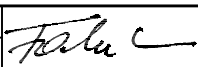
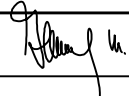



Technická zpráva

A.ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Seznam příloh:

- PS-1 - SEZNAM PŘÍLOH A TECHNICKÁ ZPRÁVA**
PS-2 - PŮDORYS KOTELNY

VED. PROJEKTANT		VYPRACOVAL		 Sokolovská 1753/2a Hradec Králové 500 02 IČO: 13564692	
Ing. J. FABIÁN		Ing. M. HLOUCAL			
INVESTOR : ČESKÝ ROZHLAS, Vinohradská 1409/12, 120 00 Praha					
MÍSTO STAVBY : ČESKÝ ROZHLAS Hradec Králové, Havlíčkova 292, 500 02 Hradec Králové					
AKCE : PD na obnovu topného zařízení v objektu Českého rozhlasu, Havlíčkova 292, HK ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ				ZAK. ČÍSLO :	1263/F/19
				DATUM :	Říjen 2019
				STUPEŇ :	DPS
				MĚŘÍTKO :	-
NÁZEV VÝKRESU : SEZNAM PŘÍLOH A TECHNICKÁ ZPRÁVA				Č. VÝKRESU: PS-1	

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Identifikační údaje

Název stavby : **PD na obnovu topného zařízení v objektu Českého rozhlasu, Havlíčkova 292, Hradec Králové**
Místo stavby : Hradec Králové, Havlíčkova 292
Prostor kotelny v suterénu objektu
Stavebník : **Český rozhlas,**
Vinohradská 1409/12, 120 00 Praha 2
Projektant : **FABIAN,** Sokolovská 1758/2a
500 02 Hradec Králové, IČ 135 64 692
Ing. Miloslav Hloucal, Registrační číslo ČKAIT – 0601258
Autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb

Základní údaje o stavbě

Řešený objekt Českého rozhlasu v ulici Havlíčkova čp.292 v Hradci Králové se nachází na pozemku s parc.č.st.390 v k.ú. Hradec Králové [646873].

Předmětem tohoto projektu jsou stavební úpravy prostoru kotelny v suterénu objektu s kompletní výměnou technologie kotelny. Ostatní prostory v objektu zůstanou zachovány.

Stavební úpravy budou probíhat uvnitř objektu a zásahy do nosných konstrukcí objektu nebudou prováděny. Dispoziční řešení je patrné z výkresové dokumentace.

Úroveň **±0,000** je definována jako úroveň jalového stupně hlavního schodiště v 1.NP.

Výchozí podklady

- stavebně - uživatelský program investora
- zaměření řešené části objektu včetně pořízení fotodokumentace
- konzultace s investorem
- vyhláška č.501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využívání území, vyhláška č.268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby.

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Bourací práce - v řešené kotelně budou demontovány stávající plynové kotle včetně oběhových čerpadel, potrubí a odkouření. Dále bude demontováno přírodní VZT potrubí.

Po demontáži plynových kotlů bude odbourán nefunkční sběrač původního kouřovodu. Před zahájením bouracích prací bude sondami ověřena materiálová konstrukce sběrače. Obnažené otvory do komínových průduchů budou zazděny zdivem z plných pálených cihel na maltu MC5.

V celém prostoru budou odstraněny poškozené omítky stěn a stropu a podbetonávky stávajících plynových kotlů.

Před zahájením bouracích prací bude provedeno odpojení veškerých sítí v místě prováděných prací a bude zabezpečeno pronikání prachu do ostatních prostor budovy a jejího okolí. Během bouracích prací bude specifikován rozsah bourání poškozených omítek a jejich nahrazení omítkami novými.

Bourací práce budou prováděny s co největší opatrností tak, aby nedošlo k ohrožení stability a nosnosti bouraných konstrukcí.

Zemní práce – žádné zemní práce nebudou prováděny.

Základové konstrukce - základové konstrukce zůstávají stávající – bez úprav.

Svislé nosné konstrukce - nosná konstrukce stávajícího objektu bude zachována, v dělicích stěnách budou provedeny pouze nové prostupy pro rozvody profesí.

Jednotlivé prostupy pro rozvody inženýrských sítí budou bourány vždy po dohodě s projektantem a budou prováděny v co nejmenším profilu.

Veškeré stávající nefunkční prostupy, otvory a ventilační mřížky v nosných stěnách budou zrušeny zazděním „naplno“ z plných pálených cihel min. P10 na maltu MC 5, případně zabetonováním betonem C15/20.

Vodorovné konstrukce – stávající vodorovné konstrukce nebudou stavebními úpravami zásadně nijak dotčeny, mimo úpravy stávajících prostupů pro rozvody profesí, které budou bourány vždy po dohodě s projektantem a budou prováděny v co nejmenším profilu.

Střecha, střešní krytiny – stávající, bez úprav.

Podlahy – poškozené nášlapné vrstvy podlah budou vybourány a provedeny nově. Odbourané nášlapné vrstvy s podkladními vrstvami bodu očištěny, povrch bude zvlhčen a vyrovnán cementovým potěrem. Podle tloušťky odbourané podlahy bude na místě upřesněna skladba nové podlahy.

Celá podlaha bude opatřena novou epoxidovou stěrkou. Provádění stěrky bude plně v souladu s technologickými postupy výrobce.

Okna a dveře – u stávajícího okna bude doplněno zasklení drátosklem tloušťky 4mm po demontovaném VZT potrubí. Vstupní dveře budou opraveny a seřízeny.

Vnitřní omítky – poškozené vnitřní omítky na stěnách a stropě budou opraveny nebo nahrazeny novými, vápenocementovými - štukovými.

Malby - pro malby interiéru budou použity disperzní nátěry typu Primalex-plus v barvě bílé s bělostí min. 92% BaSO₄ s atestem do potravinářských prostor.

Bezpečnost a ochrana zdraví - všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v České republice.

Projektantem stavby byl proveden průzkum výskytu azbestových materiálů v částech budovy dotčených navrhovanými stavebními úpravami. Přítomnost materiálů obsahujících azbest **nebyla zjištěna**. V případě dodatečného zjištění přítomnosti materiálů obsahujících azbest v průběhu stavby bude nutné postupovat dle platné legislativy a neprodleně vše ohlásit Krajské hygienické stanici Hradec Králové.

Při provádění stavebních prací i během provozu stavby je nutno dodržovat všechny závazné články platných ČSN a předpisů BOZ.

Jedná se zejména o tyto předpisy:

- a) Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- b) Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění změn provedených zákonem č. 585/2006 Sb., část pátá, hlava 1.
- c) Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
- d) Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.
- e) Zákon č. 309/2006 Sb., zejména § 14 a 18 (koordinátor na stavbě).

Obecně technické požadavky - dokumentace je zpracována v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu dle vyhlášky MMR č.268/2009 Sb. Stavba svým umístěním nevytváří takové zastínění, které by nepříznivě ovlivnilo normové požadavky na oslunění a proslunění okolní obytné zástavby. Stavba ani jinak nepříznivě neovlivní okolní zástavbu.

Údaje o dodavatelském systému

Generální zhotovitel stavby ... bude určen na základě výběrového řízení

V této fázi projektu se nepředpokládá naplnění §15 a §16 zákona č.309/2006 Sb. a tím není potřeba koordinátora bezpečnosti práce při stavebních pracích. V případě vzniku požadavku na jeho činnost na stavbě bude investorem akce zajištěna.

Zásady řešení zařízení staveniště a komunikační systém stavby

Staveništěm se rozumí prostor potřebný k realizaci uvedené stavby, v tomto případě jsou to prostor plynové kotelny v suterénu řešeného objektu.

Na dvoře řešeného objektu se předpokládá zřízení hotovostní skládky materiálu po dobu, než bude přemístěn a zabudován do objektu. S využitím pozemků ve vlastnictví jiných majitelů se v této fázi přípravy stavby neuvažuje.

Aby nedocházelo v době výstavby ke zhoršení životního prostředí v místě stavby a v okolí stavby, musí dodavatel stavby respektovat hygienické normy pro výstavbu. Jedná se především o nepřekročení norem hlučnosti a prašnosti - zamezení obtěžování okolí stavby polétavým prachem nad přípustnou mírou.

Stavebník (dodavatel stavby) zajistí odpovídající likvidaci odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou (např. zbytky izolačních materiálů, prázdné obaly od barev apod.), v souladu se zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhlášky č. 381/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Veškeré doklady o odstranění či využití odpadů ze stavby budou předloženy po ukončení stavby při kolaudaci, resp. předloženy odboru životního prostředí do 30 dnů po ukončení stavby.

K předání stavby budou dodavatelem stavby doloženy doklady o využití, popř. zneškodnění odpadů vznikajících během stavebních prací, včetně průběžné evidence odpadů. Tyto doklady budou potvrzeny oprávněným příjemcem odpadů.

Pro příjezd vozidel na stavbu bude využívána stávající obecní komunikace v ulici Havlíčkova.

Lokalita pro odvoz nevhodného materiálu je předběžně stanovena ve vzdálenosti do 30 km.

Projektantem stavby byl proveden průzkum výskytu azbestových materiálů v částech budovy dotčených navrhovanými stavebními úpravami. Přítomnost materiálů obsahujících azbest **nebyla zjištěna**.

Nakládání s odpady

V souladu s příslušnou platnou vyhláškou (č.381/2001 Sb.) je nutno řešit likvidaci odpadů, které vznikají při bouracích a stavebních pracích.

Při provádění stavebních prací budou vznikat odpady. Jedná se o odpad vzniklý při demoličních a bouracích pracích na objektu. Nezávadný odpad stavební suti bude využit při výstavbě zpevněných ploch (zásypy, násypy apod.). Nezávadnost recyklátu bude ověřena patřičnými zkouškami dle vyhlášky č.294/2005 Sb. Pokud ho nebude možno využít, bude tento odpad zneškodněn oprávněnou firmou nebo odvezen na povolenou skládku. Prostor pro mezideponii bude určen investorem před zahájením stavby. Ostatní odpady vznikající při výstavbě budou vytríděny a zneškodněny dle platných právních předpisů.

Stavebník (dodavatel stavby) zajistí odpovídající likvidaci odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou (např. zbytky izolačních materiálů, prázdné obaly od barev apod.), v souladu se zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhlášky č. 381/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Odpady budou důsledně tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií a budou předány pouze oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu dopadu.

Za likvidaci odpadů vznikajících při stavbě je odpovědný dodavatel stavby. Ke kolaudačnímu řízení budou investorem (provozovatelem objektu) a dodavatelem stavby doloženy doklady o využití, popř. zneškodnění odpadů vznikajících během výstavby objektu. Tyto doklady budou potvrzeny oprávněným příjemcem odpadů.

Při stavební činnosti bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním - např. stavební suť, přebytečný výkopek, odpadní dřevo apod. budou předány provozovateli zařízení k využití odpadů. Uložení na skládku budou odstraňovány pouze odpady, u kterých jiný způsob odstranění není dostupný.

S nebezpečnými odpady, které vzniknou v průběhu stavby (např. škodlivinami znečištěná stavební suť a zemina, nádoby z nátěrových hmot, eternitová střešní krytina apod.) bude nakládáno dle jejich skutečných vlastností a budou odstraněny v zařízeních k tomu určených. Původce těchto nebezpečných odpadů musí vlastnit souhlas s nakládáním s nebezpečnými odpady dle §16 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb.

Ve stupni projektu pro stavební řízení vzhledem k charakteru stavby není možno odhadovat množství předpokládaných odpadů podle druhů a kategorií a navrhovat detailně způsob jejich využití nebo odstranění. Toto lze provést během provádění stavby po ověření skutečných skladeb stávajících konstrukcí a po upřesnění rozsahu případných rekonstrukčních prací.

Literatura :

Zákon o odpadech č. 185 / 2001 Sb., o odpadech a změnách některých dalších zákonů

Vyhláška č. 381/2001 Sb, kterou se stanoví katalog odpadů

Vyhláška č. 383/2001 Sb, o podrobnostech nakládání s odpady

Dle katalogu odpadů lze přiřadit jednotlivým druhům odpadu tato čísla :

Skupina 17: Stavební a demoliční odpady

a) č. 17 01 06 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky

Stavební suť a ostatní stavební odpad. Jedná se o odpad vznikající postupně při demoličních a bouracích pracích.

Odpad stavební suti ... rozdrčené betonové konstrukce a cihelné zdivo s obsahem příměsí izolací proti vodě a zemní vlhkosti. Odpad zneškodněn oprávněnou firmou nebo odvezen na povolenou skládku. Prostor pro skládku bude určen ve stavebním povolení nebo po dohodě s dodavatelem stavby před zahájením stavby.

b) č. 17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06

Stavební suť a ostatní stavební odpad. Jedná se o odpad vznikající postupně při demoličních a bouracích pracích.

Nezávadný odpad stavební suti ... rozdrčené betonové konstrukce a cihelné zdivo bude využit při výstavbě zpevněných ploch (zásypy, násypy apod.). Pokud ho nebude možno využít z důvodu množství, bude tento odpad odvezen na povolenou skládku. Prostor pro skládku bude určen ve stavebním povolení nebo po dohodě s dodavatelem stavby před zahájením stavby.

c) č. 17 04 05 Železo a ocel

Demontované ocelové konstrukce a železné prvky ze stavby budou odvezeny do nejbližší sběrný kovošrotu.

d) č. 17 06 05 Nebezpečné odpady

Demontované izolace stávajících rozvodů a kotlů ÚT budou zneškodněny odvezením na řízenou skládku nebezpečných odpadů.

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při zajišťování stavebních prací budou všechny osoby, které vstupují na staveniště, vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky v souladu s možným ohrožením, která pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývají.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci své dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce.

Odpovědný pracovník určí nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti práce před započítím jednotlivých prací. V zásadě se nebude jednat o stavební práce v mimořádných podmínkách. V případě, že by se v průběhu stavebních prací vyskytly mimořádné podmínky, určí dodavatel stavebních prací, případně ve spolupráci s projektantem, potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. S určenými opatřeními musí dodavatel stavebních prací obeznámit pracovníky, kterých se tato opatření týkají.

Dodavatel stavebních prací je povinen pracovníky, kteří stavební práce projektují, řídí, provádějí a kontrolují, vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, popřípadě prakticky zaučit, a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce a ověřovat jejich znalost v pravidelných intervalech.

Veškerá stavební činnost musí být řízena a prováděna v souladu s příslušnými normami a předpisy.

Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak:

- Zákoník práce
- Zákon č.309/2006 Sb., novelizace z roku 2012, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu

- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. (novelizováno 9/2013Sb.) kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků

Návrh provozního ZS

V objektu bude vyčleněna hotovostní skladovací plocha. Pro realizaci uvedené přístavby je nutné využít s ohledem na omezené možnosti ploch skládek základny dodavatele v nejbližším okolí. Plochy na staveništi budou sloužit spíše jako hotovostní. Materiál bude tedy dovážen na stavbu v převážné míře k okamžitému uložení.

Návrh sociálního ZS

Pracovníci stavební firmy budou využívat stávající WC v suterénu budovy. Šatny a umývárny budou umístěny na základně dodavatele.

Napojovací body

Pro zajištění elektrické energie budou využívány stávající rozvody elektrické energie v suterénu objektu po dohodě se správcem objektu. Případná potřebná voda bude odebírána z vodovodních rozvodů v objektu.